

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam.

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 347/TB-CĐĐTĐL ngày 18/10/2022 của Trường Cao đẳng Điện tử - Điện lạnh Hà Nội về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: gói thầu Dịch vụ đấu giá “Tài sản hỏng sau kiểm kê năm học 2019 - 2020 và năm học 2020 - 2021”;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng thanh lý tài sản ngày 26/10/2022 về việc tổ chức đánh giá, chấm điểm để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đủ năng lực tham gia tổ chức đấu giá tài sản cho Nhà trường,

Trường Cao đẳng Điện tử - Điện lạnh thông báo:

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN:

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá được lựa chọn: **Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia**
Địa chỉ: Lô số 01 - 9a, Cụm tiểu thủ công nghiệp Hai Bà Trưng, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá được lựa chọn: 85/100 điểm

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối: Không có

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM:

Căn cứ Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản (Kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ tư pháp). Trường Cao đẳng Điện Tử - Điện Lạnh thông báo Bảng tiêu chí đạt được do Trường Cao đẳng Điện Tử - Điện Lạnh tự đánh giá như sau:

TT	Tiêu chí đánh giá	Bắt buộc	Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia
	Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố		
1	<i>Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>	Đạt	Đạt
2	<i>Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</i>	<i>Không Đạt</i>	



• Tiêu tri chấm điểm:

TT	Nội dung	Mức điểm tối đa	Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23	23
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá⁽¹⁾	11	11
1.1	Có trụ sở ổn định, địa chỉ rõ ràng kèm theo thông tin liên hệ (số điện thoại, fax, địa chỉ thư điện tử...)	06	06
1.2	Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá được bố trí ở vị trí công khai, thuận tiện	05	05
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá⁽¹⁾	08	08
2.1	Có máy in, máy vi tính, máy chiếu, thùng đựng phiếu trả giá bảo đảm an toàn, bảo mật và các phương tiện khác đảm bảo cho việc đấu giá	04	04
2.2	Có hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá; nơi tổ chức cuộc đấu giá	04	04
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động⁽²⁾	02	02
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến hoặc có cam kết thuê trang đấu giá trực tuyến đã được phê duyệt⁽³⁾	01	01
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá⁽¹⁾	01	01
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả⁽⁴⁾	22	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	04	04
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao và trình bày đầy đủ 04 hình thức tổ chức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao.	04	04
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông	04	04

	<i>tin, chống thông đồng, đim giá</i>		
4	<i>Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác ngoài hình thức, địa điểm theo quy định của pháp luật nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá</i>	04	04
5	<i>Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá (Trong trường hợp tổ chức đấu giá ít người và đông người tham gia):</i> - <i>Có phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá ít người tham gia</i> - <i>Có phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá đông người tham gia</i>	03	03
6	<i>Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá</i>	03	03
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	44	32
1	<i>Trong năm 2021 đã thực hiện các hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản được đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng):</i> <i>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1.1, 1.2, 1.3, 1.4 hoặc 1.5</i>	06	03
1.1	<i>Dưới 03 hợp đồng (bao gồm trường hợp không thực hiện hợp đồng nào)</i>	02	
1.2	<i>Từ 03 hợp đồng đến dưới 10 hợp đồng</i>	03	03
1.3	<i>Từ 10 hợp đồng đến dưới 20 hợp đồng</i>	04	
1.4	<i>Từ 20 hợp đồng đến dưới 30 hợp đồng</i>	05	
1.5	<i>Từ 30 hợp đồng trở lên</i>	06	
2	<i>Trong năm 2021 đã thực hiện các hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản được đưa ra đấu giá (Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng):</i>	18	10



	<i>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 hoặc 2.5</i>		
2.1	<i>Dưới 20% (bao gồm trường hợp không có chênh lệch)</i>	10	10
2.2	<i>Từ 20% đến dưới 40%</i>	12	
2.3	<i>Từ 40% đến dưới 70%</i>	14	
2.4	<i>Từ 70% đến dưới 100%</i>	16	
2.5	<i>Từ 100% trở lên</i>	18	
3	<i>Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)</i> <i>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 3.1, 3.2 hoặc 3.3</i>	05	04
3.1	<i>Dưới 03 năm</i>	03	
3.2	<i>Từ 03 năm đến dưới 05 năm</i>	04	04
3.3	<i>Từ 05 năm trở lên</i>	05	
4	<i>Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản⁽⁷⁾:</i> <i>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 4.1, 4.2 hoặc 4.3</i>	03	03
4.1	<i>01 đấu giá viên</i>	01	
4.2	<i>Từ 02 đến dưới 05 đấu giá viên</i>	02	
4.3	<i>Từ 05 đấu giá viên trở lên</i>	03	03
5	<i>Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản⁽⁷⁾: (Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản)</i> <i>Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 5.1, 5.2 hoặc 5.3</i>	04	04
5.1	<i>Không có đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên</i>	02	
5.2	<i>Từ 01 đến 02 đấu giá viên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên</i>	03	

5.3	Từ 03 đấu giá viên trở lên có thời gian hành nghề từ 03 năm trở lên	04	
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm 2021 hoặc 2022, trừ thuế giá trị gia tăng⁽⁸⁾: Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 6.1, 6.2, 6.3 hoặc 6.4	05	04
6.1	Dưới 50 triệu đồng	02	
6.2	Từ 50 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng	03	
6.3	Từ 100 triệu đồng đến dưới 200 triệu đồng	04	04
6.4	Từ 200 triệu đồng trở lên	05	
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động⁽⁹⁾: Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 7.1 hoặc 7.2	03	03
7.1	Dưới 03 nhân viên (bao gồm trường hợp không có nhân viên nào)	02	
7.2	Từ 03 nhân viên trở lên	03	03
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm 2021 hoặc năm 2022⁽¹⁰⁾:	01	01
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp⁽¹¹⁾: Chỉ chọn chấm điểm một trong các tiêu chí 1, 2 hoặc 3	05	03
1	Bằng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính và có chi phí đấu giá phù hợp theo quy định khoản 2 Điều 66 Luật đấu giá tài sản	03	03
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính và có chi phí đấu giá phù hợp theo quy định khoản 2 Điều 66 Luật đấu giá tài sản. (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	04	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính và có chi phí đấu giá phù hợp theo quy định khoản 2 Điều 66 Luật đấu giá tài sản (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên	05	



	<i>phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)</i>		
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định	05	05
1	<i>Ưu tiên đơn vị đã tổ chức đấu giá thành công cho Trường Cao đẳng Điện tử - Điện lạnh Hà Nội từ năm 2020 đến nay.</i>		
Tổng số điểm			85

Trân trọng thông báo ./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản
- Công ty đấu giá hợp danh Hoàng Gia
- Ban giám hiệu (để báo cáo)
- Phòng Quản trị, Phòng TC-KT, Trung tâm CNTT & TT (để p/hợp,t/hiện)
- Lưu VT

HIỆU TRƯỞNG



Phạm Tiến Dũng